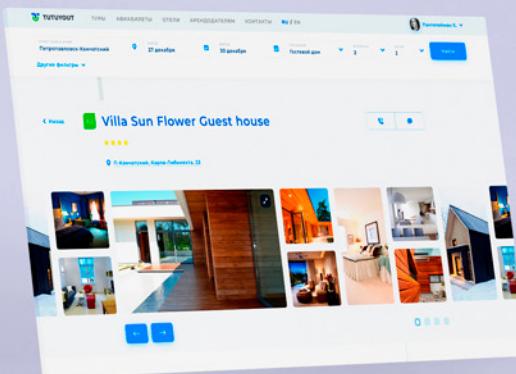
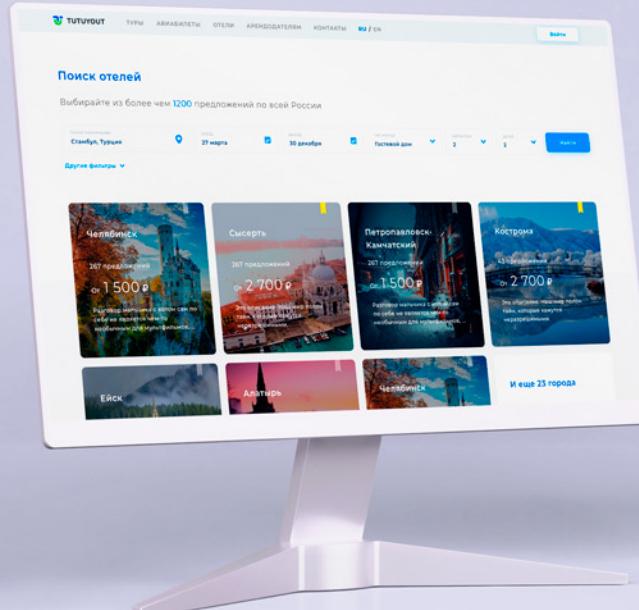
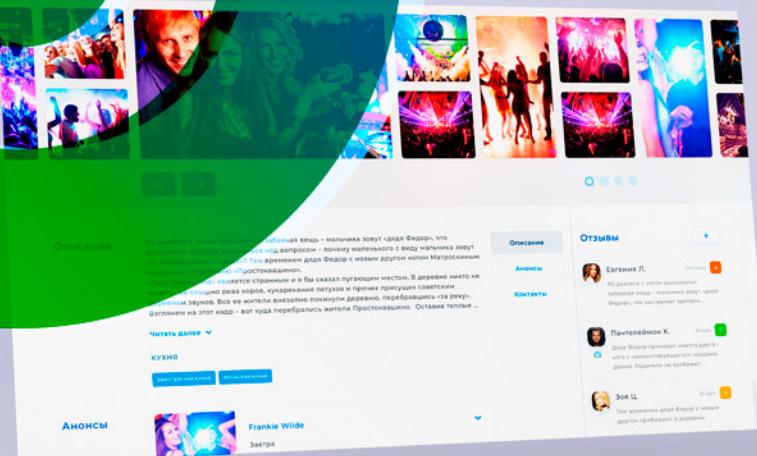


TUTUYOUT

ТУТ УЮТ



TUTUYOUT

Тут уют - это онлайн сервис для

Аренды жилья / Офиса

Бронирования столика / Покупки билетов на экскурсию

других услуг

О рынке

На сегодняшний день крупнейшим и наиболее известным сервисом по бронированию жилья является **Booking.com**.

Компания начала работу в 1996 году, но существующий вид этот ресурс приобрел лишь в 2006 году.

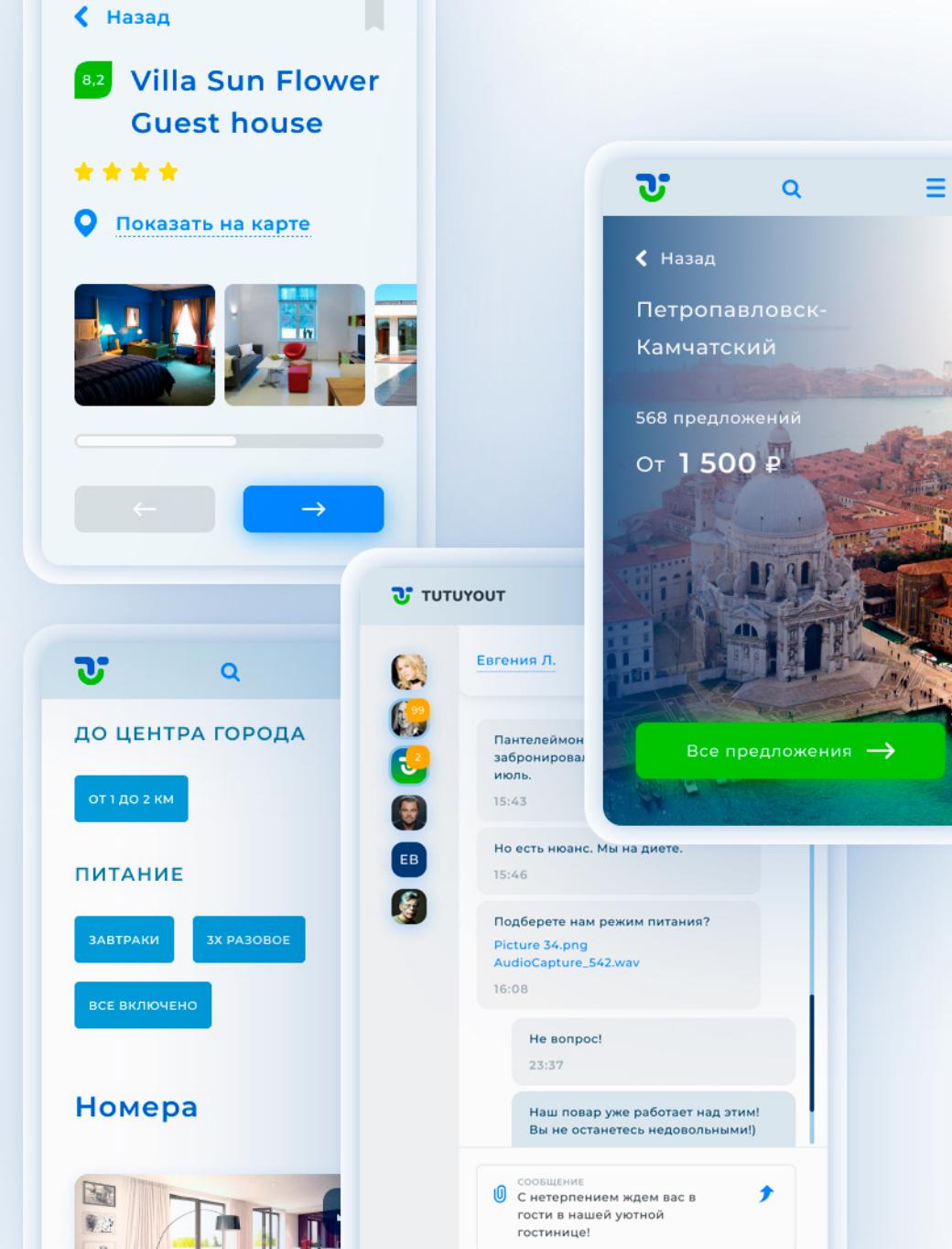
Главный конкурент компании, - **Airbnb**, был основан в 2008 году.

Также относительно недавно разделы с аналогичной функцией появились у Ozon, Яндекс, Циан и др.

Однако далеко не все отечественные аналоги способны удовлетворить все потребности пользователей.

Плюсы сервиса Тутуют:

- Добавляем возможность отзывов о людях
- Ввод регистрации нежилых помещений
- Ввод регистрации объектов досуга
- Добавление смежных услуг
- Добавление мессенджера для удобной связи
- Избавляемся от визуального мусора



Ниша

В настоящее время появилось пространство для организации новых сервисов, способных создать смелую конкуренцию уже привычным отечественным аналогам.

Аудитория

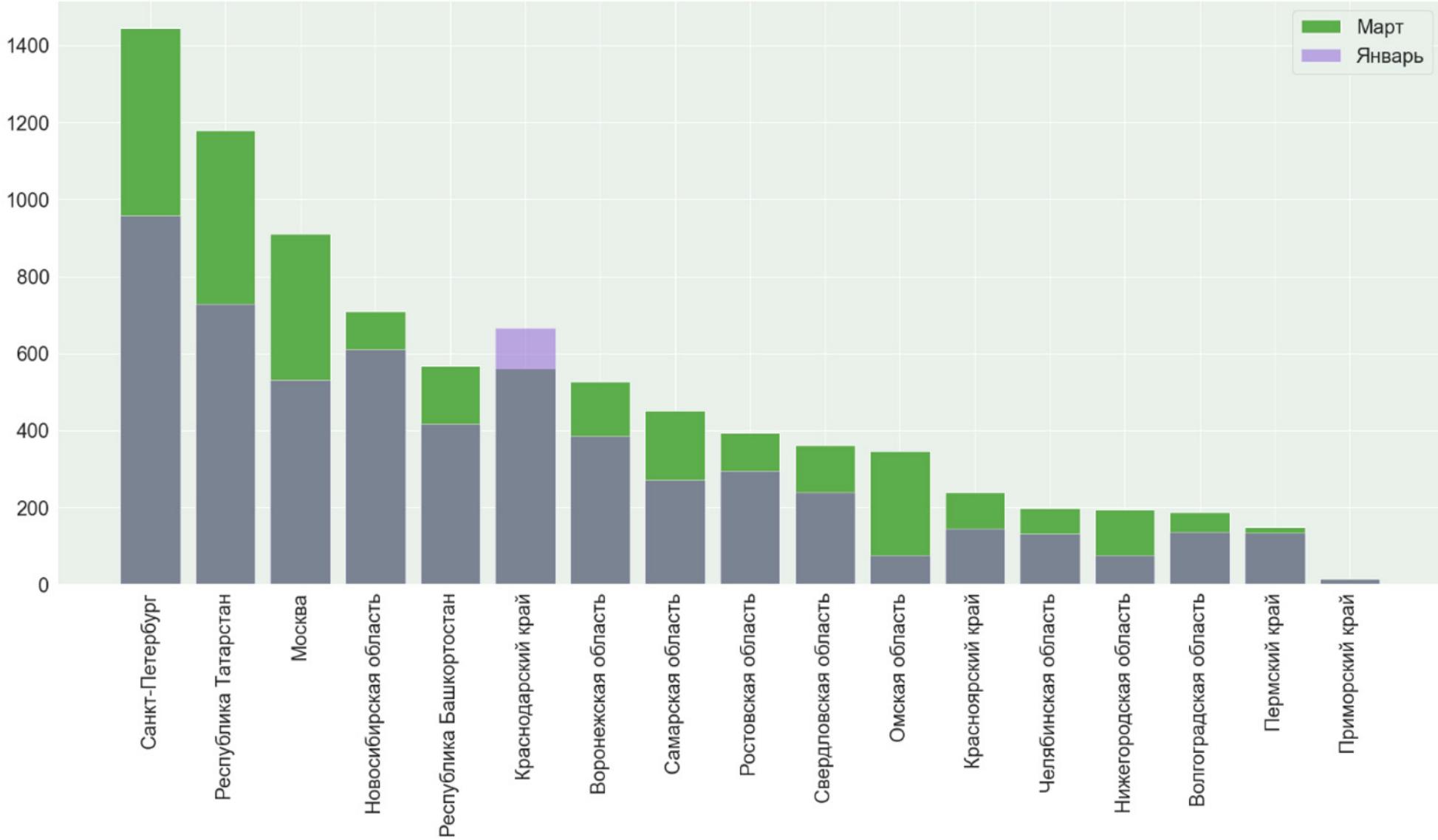
Жители России, а также совершеннолетние жители стран ближнего зарубежья.
Это любой человек, который пользуется интернетом и хотел бы сменить обстановку — от проведения кратковременного досуга до проживания на более длительный срок с возможностью заказа дополнительных смежных услуг.

На 1 января 2021 года количество городских жителей России
в возрасте от 18 до 65 лет составляло

71 577 522 чел.

Каждый из них — потенциальный пользователь системы.

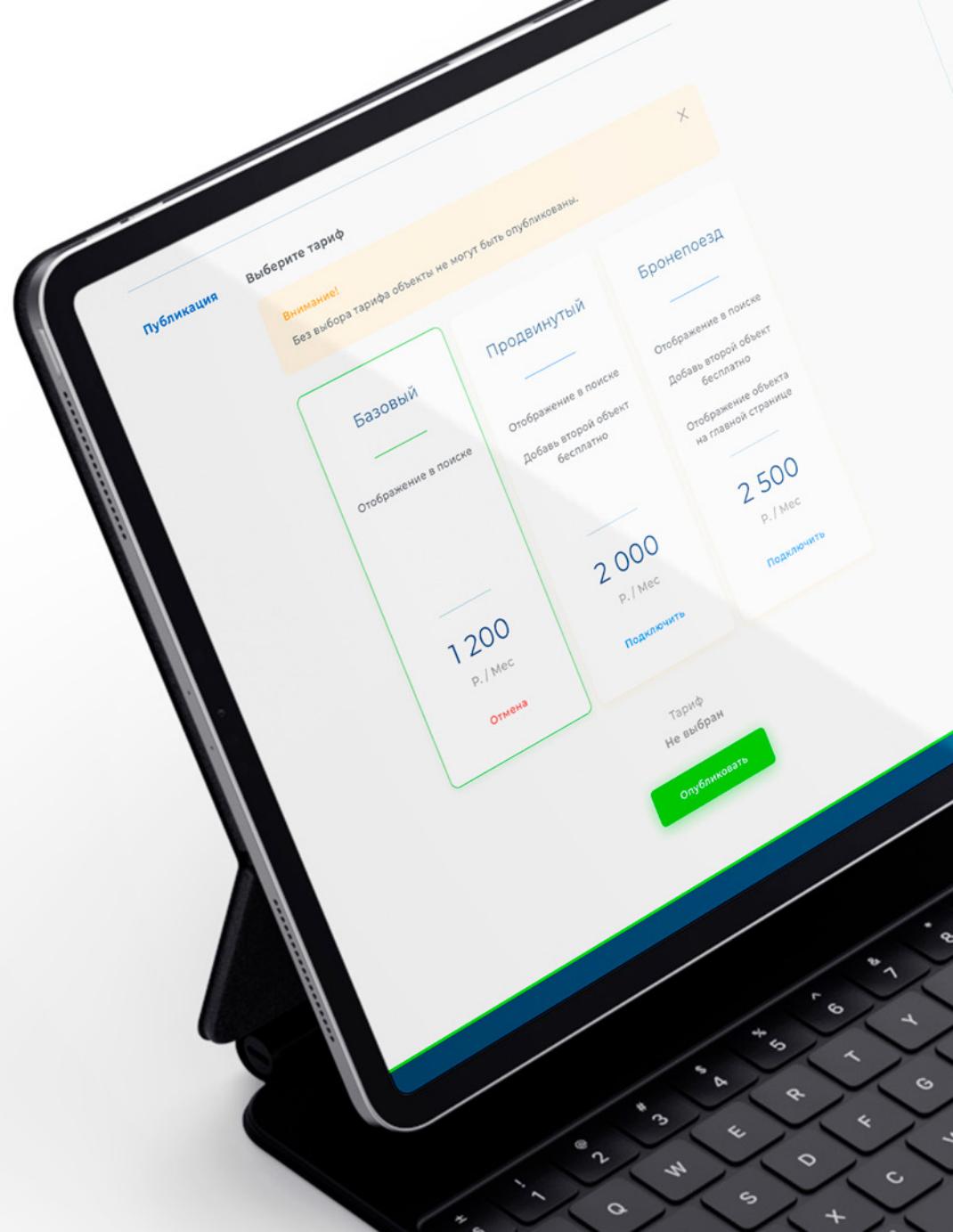
Рост предложений аренды январь-март 2022



Получение прибыли

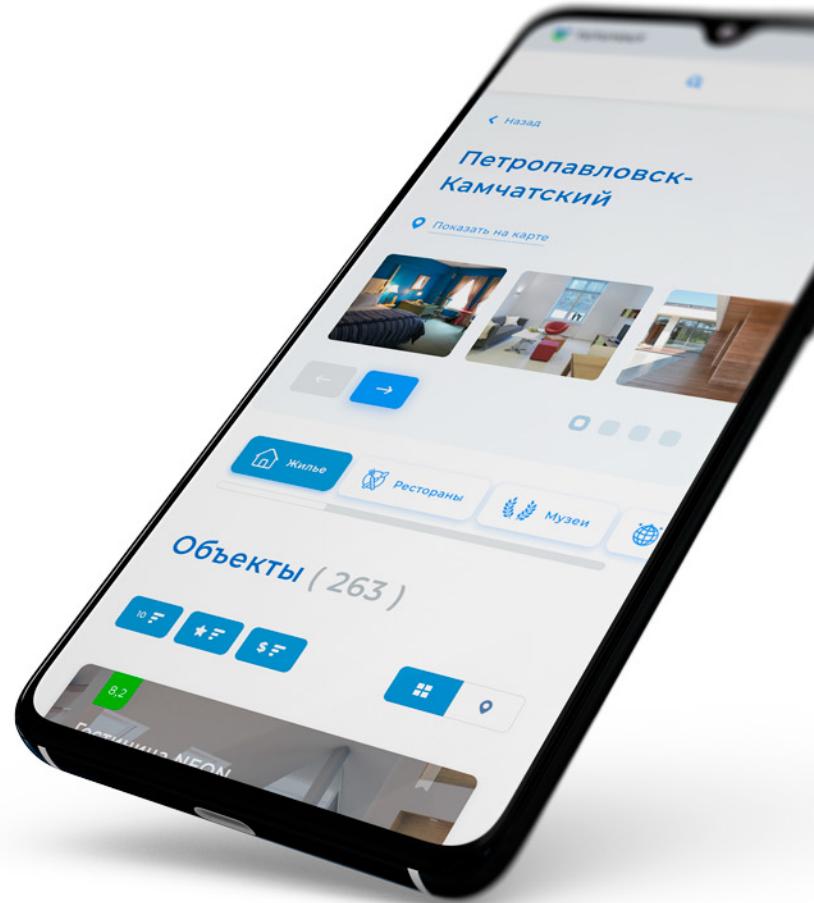
Пользователь платит за размещение объекта / услуги на сервисе.

Предусмотрена система тарифов, каждый из которых подразумевает свою палитру возможностей.



Варианты организационной структуры:

- Самостоятельна работа в домашних условиях
- Открытие офиса (ов)
- Привлечение удаленных менеджеров / продавцов
- Смешанная структура



Факторы риска

- Незнакомый сервис**

Новые веб-сервисы могут проигрывать существующим аналогам из-за низкой степени доверия. В настоящее время на Российском рынке существуют: «Островок», «Суточно», «ХотелЛук», «Bronevik.com» и др. Они привычны. Привычное всегда кажется более удобным.

- Наличие сайтов-заменителей**

Кроме аналогичных крупных сервисов, к этой группе относятся: собственные сайты объектов; страницы объектов в соц.сетях; каналы объектов в мессенджерах.

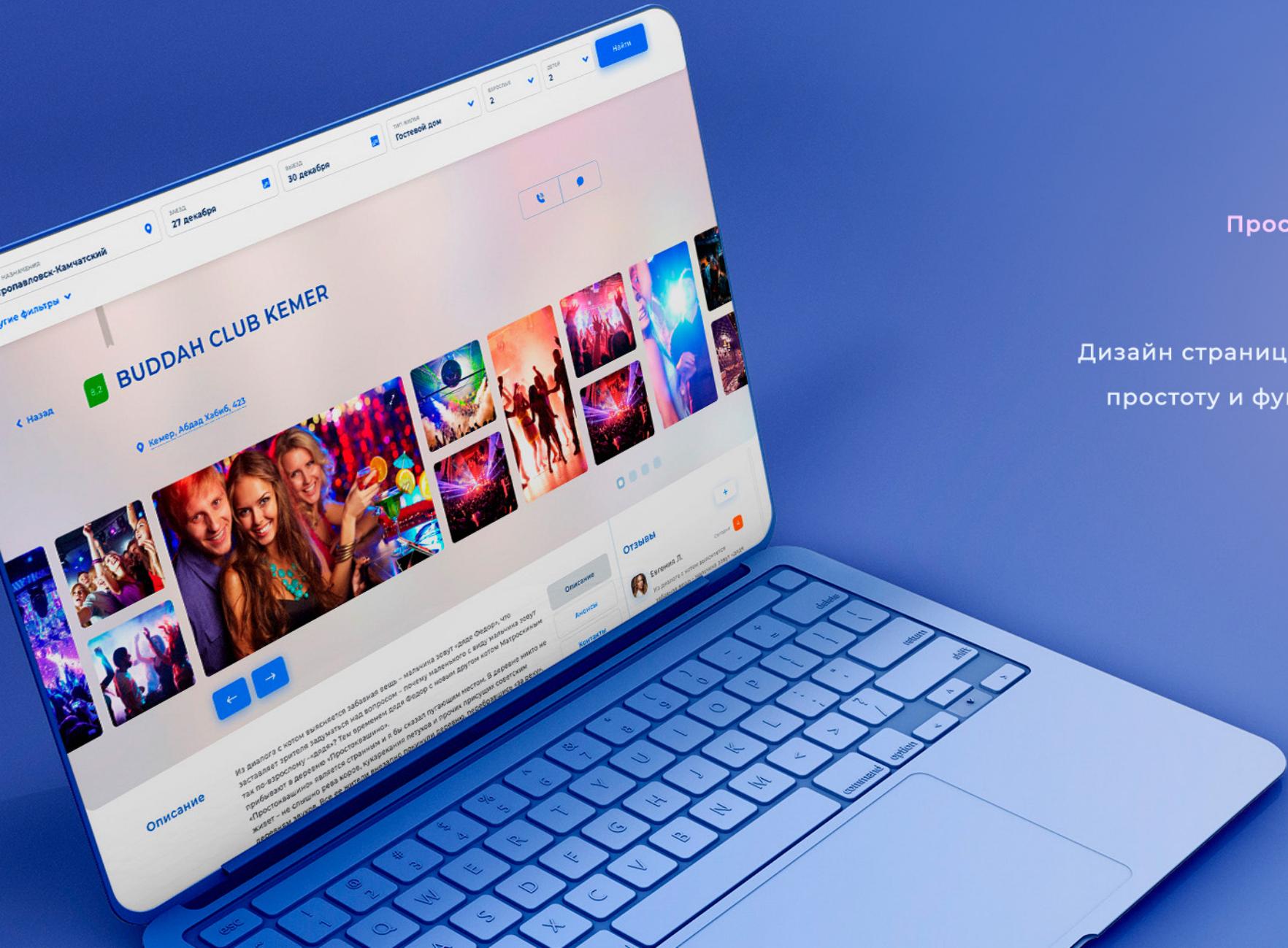
- Потенциальные трудности с продвижением**

Этот фактор вытекает из предыдущих. Потребуются значительные затраты на услуги продвижения сервиса.

TUT

Простота и удобство

Дизайн страниц сочетает в себе
простоту и функциональность
всех элементов





Удобство поиска

Подробный фильтр поможет уточнить
любые критерии объекта

The screenshot shows a search interface for finding hotels. At the top, there are tabs for 'TУРЫ' (Trips), 'АВИАБИЛЕТЫ' (Air Tickets), 'ОТЕЛИ' (Hotels), and 'АРЕНДОДАТЕЛЬЯ' (Landlords). Below these are language links 'RU / EN' and a 'Войти' (Log In) button. The main title is 'Поиск отелей' (Search for hotels). The search form includes fields for 'Локация' (Location) set to 'Турция, Стамбул', 'район' (District) set to 'Любой', 'запад' (Arrival Date) set to '27 марта' (March 27), 'выезд' (Departure Date) set to '30 декабря' (December 30), and 'баланс' (Balance) set to 'RUB'. There are dropdowns for 'оценка от' (Rating from) 1 to 10, 'комнат' (Rooms) 1 to 2, 'взрослых' (Adults) 1 to 2, 'детей' (Children) 1 to 2, 'может с животными' (Can accommodate pets) 'Не важно', and 'стоимость в сутки' (Daily cost) from 2,000 to 56,000 RUB. Below the main form are several sections of filters: 'В НОМЕРЕ' (In room), 'ДО КРОМКИ МОРЯ' (To the sea), 'ДО ЦЕНТРА ГОРОДА' (To the city center), 'ПИТАНИЕ' (Food), 'КУРЕНИЕ' (Smoking), and 'Скрыть' (Hide). At the bottom right are 'Очистить' (Clear) and 'Найти' (Find) buttons. The message '34 результата' (34 results) is displayed above a grid of hotel cards.

Поиск отелей

Локация: Турция, Стамбул

район: Любой

запад: 27 марта

выезд: 30 декабря

баланс: RUB

оценка от: 1

комнат: 2

взрослых: 2

детей: 2

может с животными: Не важно

стоимость в сутки: 2 000 - 56 000

В НОМЕРЕ

ВЫБРАТЬ ВСЕ: Кондиционер, Терраса, Ванная комната, Туалет, Кухня, Родительская, Стиральная машина, Торговая вода, Вода круглосуточно

ДО КРОМКИ МОРЯ

ДО ЦЕНТРА ГОРОДА

ПИТАНИЕ

КУРЕНИЕ

Скрыть

34 результата

Гостиница NEON

Гостевой дом Upala

Гостевой дом Viva

У чёрта на рогах

Гостиница «Bella

Winter Tale

TUTUYOUT ТУРЫ АВИАБИЛЕТЫ ОТЕЛИ АРЕНДОДАТЕЛЯМ КОНТАКТЫ RU / EN Пантелеимон К.

← К объекту

Villa Sun Flower Guest house
★★★★★

Комнаты / номера

Односпальный стандарт
15 номеров · Заявок нет

Односпальный улучшенный
15 номеров

3 заявки
Вчера

Заявка Villa Sun Flower Best Resort 4
3 Дек - 3 Фев
15:23

Заявка Villa Sun Flower Best Resort 4
3 Дек - 3 Фев

Заявка Villa Sun Flower Best Resort 4
3 Дек - 3 Фев

Декабрь 2023

Пн Вт Ср Чт Пт Сб Вс

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

201 Пантелеймон К.
Починить кран в ...
1 3 - 11 Дек 8 32 000 ₽

202 Александр Л.
Зинаида Ц.
Игорь И.
3 - 7 Дек 4 16 000 ₽
7 - 12 Дек 5 20 000 ₽
12 - 15 Дек 3

203 Отключен
2 - 9 Дек 7

204

205 Заявка Villa Sun Flower Best Resort 4
4 Дек - 8 Дек 15:43

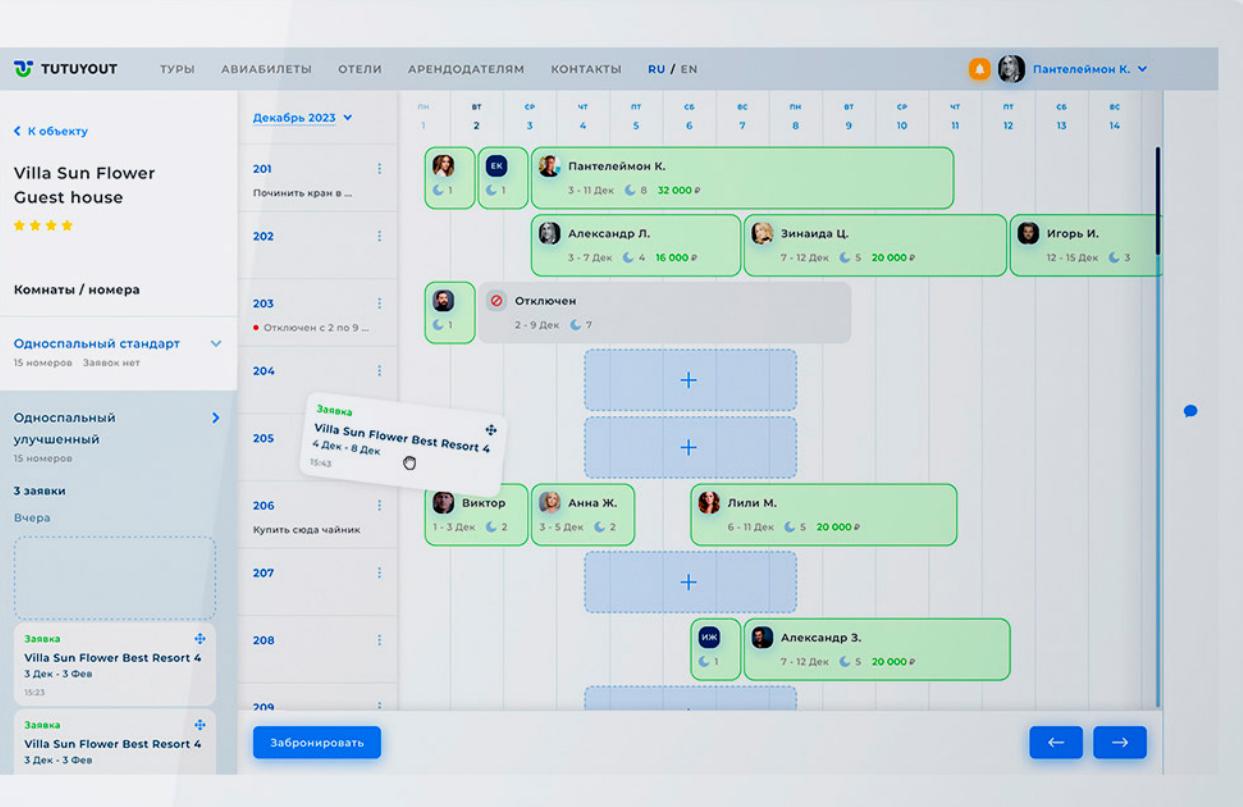
206 Виктор
Анна Ж.
Лили М.
1 - 3 Дек 2 3 - 5 Дек 2 6 - 11 Дек 5 20 000 ₽

207

208 ИЖ
Александр З.
7 - 12 Дек 5 20 000 ₽

209

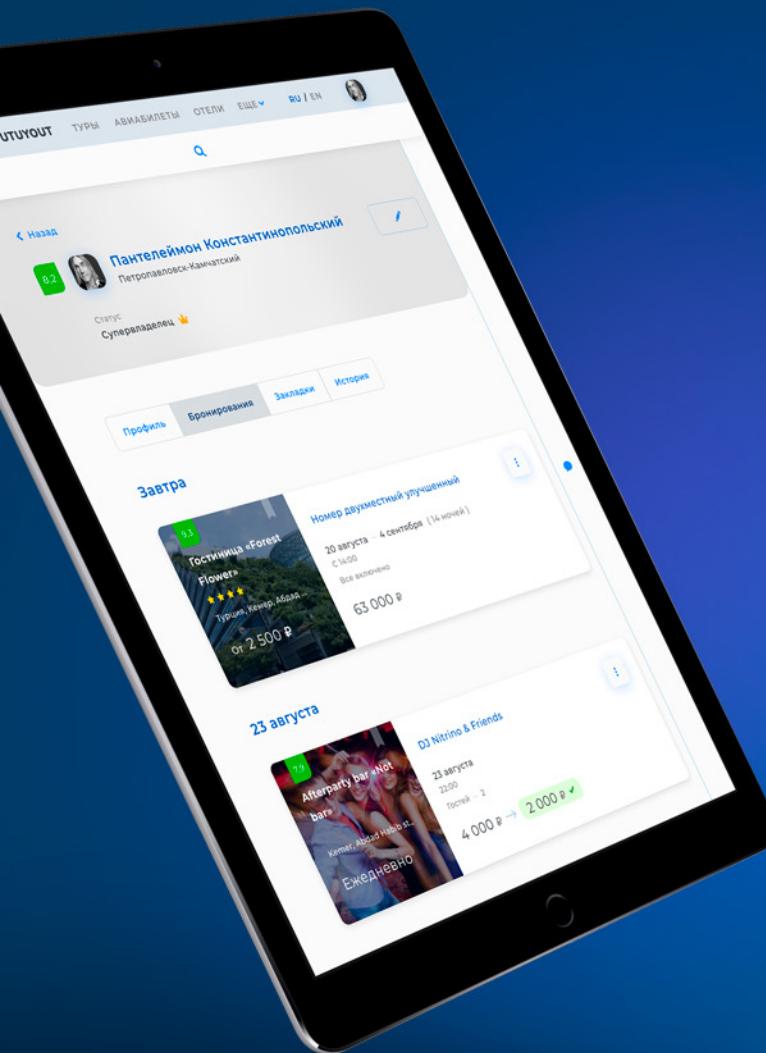
Забронировать ← →



TUT

Простота работы
с заявками на бронирование

Прием заявки
и размещение гостя в номере
одним движением



TUT

Профиль пользователя

Контактные данные

Ваши объекты

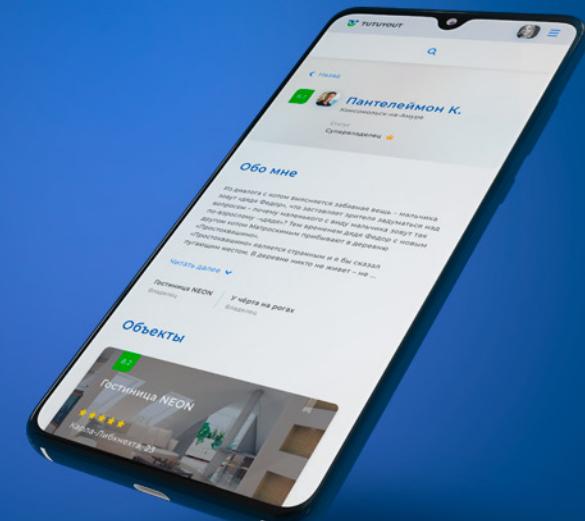
История заказов

Избранные объекты / услуги

Удобство общения

Отзывы о людях

и объектах



TUT

Лучше, чем на **BOOKINGe**



